

**РЕШЕНИЕ**  
**Именем Российской Федерации**

**дата**

**адрес**

Щербинский районный суд адрес в составе председательствующего судьи фио, при секретаре фио,  
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 2-594/21 по иску Круговых фио к Круговых фио о разделе совместно нажитого имущества,

**УСТАНОВИЛ:**

Истец обратился в суд с иском к ответчику о разделе совместно нажитого имущества, мотивируя свои требования тем, что дата между истцом и ответчиком зарегистрирован брак. Решением мирового судьи судебного участка №192 Подольского судебного адрес от дата брак между сторонами расторгнут. расторжение брака было фиктивным, дата дата стороны проживали совместно, вели совместное хозяйство. дата между истцом и ответчиком вновь зарегистрирован брак. дата брак между истцом и ответчиком расторгнут. В дата в период брака стороны продали совместно нажитое имущество -52/100 доли квартиры по адресу: Москва адрес за сумма. Часть вырученных средств была потрачена на общие нужды, часть отложена в виде накоплений. В дата сторонами приобретен жилой дом и земельный участок по адресу: адрес адрес стоимостью сумма. на приобретение указанного имущества истцом были потрачены личные денежные средства в размере сумма, вырученные от продажи наследственного имущества, а именно жилого дома и земельного участка находящегося по адресу: адрес. дата истцом были внесены на банковский счет ответчика денежные средства вырученные от продажи земельного участка, принадлежащего матери истца, расположенного по адресу: адрес, в границах наименование организации кадастровое поле №130, в размере 800000 рублей.23.10.2015 года истец снял со своего счет и перечислил на счет ответчика денежные средства в размере сумма денежные средства были зачислены в долларах США, приблизительно сумма. дата истец снял со своего счета и зачислил на счет ответчика денежные средства в размере сумма. Таким образом земельный участок и жилой дом по адресу: адрес лазаревский р-н адрес были приобретены за счет личных средств истца в размере сумма и общих средств супругов в размере сумма. С момента покупки и до дата истец постоянно проживал в данном домовладении, производил ремонт, отремонтировал электро и водо снабжение, установил септик, произвел демонтаж незарегистрированного второго дома, укрепил и увеличил фундамент под будущий новый дом, частично сложил блочный забор. также сторонами в период брака приобретено следующее имущество: дата земельный участок по адресу: адрес 3000м на юго-запад от адрес наименование организации уч. 80 стоимостью сумма. На момент расторжения брака дата на банковском счету ответчика находились совместно нажитые денежные средства в размере сумма. Так же ответчиком, незадолго до заключения второго брака, была приобретена квартира по адресу: адрес адрес за сумма. Стороны стали проживать совместно в указанной квартире, производить улучшения, так как на момент покупки состояние квартиры было неудовлетворительное. Также истец и ответчик совместно вносили деньги за данную квартиру в дата в наименование организации, а при получении ключей, в дата, истец произвел ремонт квартиры строительной готовности собственными силами, до вселения в дата. В результате неотделимых улучшений, квартира существенно поднялась в стоимости, и на настоящий момент ее рыночная стоимость составляет сумма.

истец просит суд произвести раздел совместно нажитого имущества супругов и распределить его между сторонами в следующем порядке: выделить в собственность истца земельный участок площадью 600 кв.м и жилой дом по адресу: адрес лазаревский район адрес, выделить в собственность ответчика земельный участок по адресу: адрес 3000м на юго-запад от адрес наименование организации участок 80, площадью 600 кв.адрес за истцом право собственности на земельный участок площадью 600 кв.м и жилой дом по адресу: адрес лазаревский район п. адрес Алычева д.7а, прекратить право собственности ответчика на указанный участок. Взыскать с истца в пользу ответчика компенсацию за неравномерный раздел имущества в размере сумма. Взыскать с ответчика в пользу истца половину совместно нажитых денежных средств, находящихся на банковском счете ответчика на момент расторжения брака в размере сумма, половину стоимости неотделимых улучшений квартиры ответчика в размере сумма. Произвести зачет взысканных денежных средств.

Истец в судебное заседание явился, требования по доводам, изложенным в исковом заявлении, поддержал.

Ответчик в судебное заседание явилась, исковые требования не признала, пояснила, что земельный участок и жилой дом по адресу: адрес лазаревский район адрес приобретался частично на совместно нажитые средства и частично на личные средства ответчика. Просит суд отступить от равенства долей за истцом признать 85/700 долей, за ответчиком 615/700 долей в праве собственности на указанное имущество. Доказательств того, что в квартире были произведены неотделимые улучшения, повлекшие рост стоимости квартиры, истцом не представлено. Полагает что земельный участок по адресу: адрес 3000м на юго-запад от адрес наименование организации участок 80, должен быть разделе по 1/2 доле между истцом и ответчиком. Полагает требования о взыскании денежных средств хранившихся на счету ответчика на момент расторжения брака не подлежащими удовлетворению, как не доказанные.

Суд, выслушав стороны, исследовав письменные материалы дела, приходит к следующему выводу.

Как следует из материалов дела, дата между истцом и ответчиком зарегистрирован брак.

Решением мирового судьи судебного участка №192 Подольского судебного адрес от дата брак между сторонами расторгнут.

дата между истцом и ответчиком вновь зарегистрирован брак.

дата брак между истцом и ответчиком расторгнут.

Согласно договору купли-продажи земельного участка от дата ответчиком приобретен земельный участок, площадью 600 кв.м., находящийся по адресу: адрес, 3000 м. на юго-запад от адрес наименование организации, уч.№80.

Согласно договору купли-продажи от дата ответчиком приобретен земельный участок и жилой дом по адресу: адрес.

В соответствии со ст. 34 СК РФ имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью.

В соответствии со ст. 38 СК РФ раздел общего имущества супругов может быть произведен как в период брака, так и после его расторжения по требованию любого из супругов, а также в случае заявления кредитором требования о разделе общего имущества супругов для обращения взыскания на долю одного из супругов в общем имуществе супругов.

При разделе общего имущества супругов суд по требованию супругов определяет, какое имущество подлежит передаче каждому из супругов. В случае, если одному из супругов передается имущество, стоимость которого превышает причитающуюся ему долю, другому супругу может быть присуждена соответствующая денежная или иная компенсация.

В соответствии со ст. 39 СК РФ при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами.

Рассматривая иски о разделе совместно нажитого имущества в виде земельного участка площадью 600 кв.м и жилой дом по адресу: адрес лазаревский район адрес, и земельного участка по адресу: адрес 3000м на юго-запад от адрес наименование организации участок 80, площадью 600 кв.м, суд полагает определить доли сторон равными, по 1/2 каждому.

Доводы сторон о внесении в покупку земельного участка и жилого дома по адресу: адрес лазаревский район адрес личных средств, суд находит не состоятельными. поскольку, в нарушение требований ст. 56 ГПК РФ, стороны не представили достаточных и достоверных доказательств в обоснование своих доводов.

В обоснование требований о взыскании с ответчика стоимости неотделимых улучшений, истец указал, что им был произведен ремонт в квартире по адресу: Москва адрес.

В соответствии со ст. 56 ГПК РФ каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые она ссылается как на основания своих требований и возражений, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Поскольку истцом не представлено доказательств произведенных улучшений, не указано, какую долю его стоимости составляют улучшения, достоверных доказательств, свидетельствующих о том, что истцом произведены за счет общего имущества супругов либо за счет личного имущества какие-либо неотделимые улучшения, значительно увеличившие стоимость указанной квартиры, требования истца о взыскании стоимости неотделимых улучшений произведенных в квартире удовлетворению не подлежат.

Согласно сведения предоставленным ПАО Сбербанк на имя Круговых Н.Д. открыт счет №42307810238187366295, открыт дата, закрыт дата, остаток по счету сумма; счет №40817810238187514791 открыт дата, остаток по счету сумма

Согласно сведения предоставленным наименованием организации на имя ответчика открыт счет № 40817810126104004713, остаток по счету сумма

Указанные денежные средства подлежат разделу как совместно нажитое имущество.

Таким образом, с ответчика в пользу истца подлежат взысканию денежные средства в счет компенсации доли в размере 312994руб.40 коп. (1009,63+54561,46+570417,85)/2)

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 194-198 ГПК РФ, суд

### **РЕШИЛ:**

Исковые требования Круговых фио к Круговых фио о разделе совместно нажитого имущества - удовлетворить частично.

Произвести раздел совместно нажитого имущества супругов.

Признать за Круговых фио к Круговых фио по 1/2 доли в праве собственности на земельный участок, кадастровый номер 70:09:010301:3399, расположенный по адресу: адрес, 3000м на юго-запад от адрес СНТ адрес, уч.80, площадью 600 кв.м..

Признать за Круговых фио к Круговых фио по 1/2 доли в праве собственности на земельный участок, кадастровый номер 23:49:0123004:45, с расположенным на нем жилым домом, кадастровый номер 23:49:0123005:1102, расположенные по адресу: адрес, п.100, адрес.

Взыскать с Круговых фио в пользу Круговых фио денежную сумму в счет компенсации в размере сумма.

В остальной части иски оставить без удовлетворения.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Московский городской суд в течение одного месяца со дня принятия решения в окончательной форме через Щербинский районный суд адрес.

Судья

фио